ARKレジデンス園町

賃料月額 **6.5万円～** 1LDK

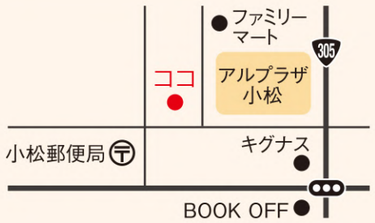
敷金・礼金・仲介料 0円

LOCATION
of ARK residence SONO-MACHI

徒歩圏内に生活施設が充実。

（株）平和堂
アル・プラザ小松
まで
徒歩1分（約50m）

- ●小松郵便局まで …… 徒歩2分（約70m）
- ●ファミリーマートまで …… 徒歩2分（約150m）
- ●森田病院まで …… 徒歩3分（約200m）
- ●クスリのアオキ園町店まで …… 徒歩4分（約250m）
- ●恵愛みらいクリニックまで …… 徒歩7分（約400m）
- ●小松駅まで…徒歩14分（約1,100m）



MAP
詳細はこちら

2022年2月完成!!
3月入居可能

新婚さん、ご夫婦の方に!!
買い物などおでかけに便利な立地で、
TVインターフォンでセキュリティーもばっちり!

単身赴任や女性の一人暮らしに!
無料インターネット（Wi-Fi）あり!
宅配ボックスもあり、短期間のお仕事にもおすすめ。
安心のオートロックの防犯カメラ付き!

お店・事務所の出店に!
好立地で新しいことを始めるのにおすすめ。
スケルトンなので間取りや仕上げなど、
あなた好みに改造可能!

ROOM PLAN of ARK residence SONO-MACHI

A TYPE
1LDK 6.6万円～
専有面積:40.58㎡（12.27坪）
LDK 10.6帖、洋室6.4帖
※

B TYPE
1LDK 6.5万円～
専有面積:39.65㎡（11.99坪）
LDK8.6帖、洋室6.8帖
※

貸店舗・貸事務所
テナント（端）131,000円
専有面積53.67㎡（16.23坪）

テナント（中）130,000円
専有面積53.12㎡（16.06坪）

※業種によって保証料を頂く場合がございます。ご相談下さい。

※QRの360°VRツアーは施工中の撮影により、完成とは異なる部分がございます。

【賃貸情報】●月額 賃料/6.5万～ ●共益費/7,000円 ●駐車場/1台5,500円（2台目以降も利用可能）【詳細情報】●構造/5階建て ●築年月/2022年2月（新築） ●契約期間/普通建物賃貸借契約 ●期間2年 ●保証会社/日本セーフティー株式会社（初回保証料 賃貸50% 月額800円+手数料） ●住宅保険/三井住友海上火災保険株式会社（15,000円/2年間） ●取引態様/貸主【備考】●ルームクリーニング費用/50,000円（故意・過失等別途実費） ●更新手数料（2年） 賃料50% ●24時間サポート（2年間）/16,500円 ●町費（800円）は共益費に含む ●バルコニー含め禁煙【設備情報】IHクッキングヒーター/浄水器/浴室乾燥機/エコジョーズ/エアコン/インターホン（TV付）/オートロック/防犯カメラ/カードキー/火災警報器（報知器）/駐車場地面（舗装）/インターネット（Wi-Fi）/ガス（都市ガス）/水道（その他）/排水（公共下水）/クローゼット/シューズボックス/宅配ボックス/駐輪場/室内物干し/ゴミ集積場（敷地内）

未活用の不動産管理のアレコレ

家 土地 倉庫 テナント

無料相談会

随時ご予約受付中

Check! 空き家を放っておくと…こんな危険が!!

- ●「特定空家等」と認定されると固定資産税が3倍～6倍に!
- ●建物の傷みや害虫に気づかず、多額の費用がかかる可能性が!
- ●不審者の侵入やゴミの不法投棄被害に!
- ●使っていない電気・ガスなどから火事が起こり、周りの方に迷惑が!

KOWA 恒和不動産株式会社
〒923-0801 石川県小松市園町ハ53-2 ARKレジデンス園町2F
石川県宅地建物取引業協会会員・県知事免許（11）第1688号
0761-24-2080
受付時間 8:00-18:00
info@kouwa-fd.com
HP Instagram LINE